

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2004 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 46053/01Τ/Β/00/229

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2004 | | | Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2003 | | | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά Κλειομ. | Ποσά Προηγ. |
|--|------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|-------------|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | Αξία Κτήσ. | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Αξία Κτήσ. | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | χρήσεως 2004 | χρήσεως 2003 |
| 1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως | 981.909,67 | 196.381,93 | 785.527,74 | 1.009.797,74 | 0,00 | 1.009.797,74 | I. Κεφάλαιο Μετοχικό | | |
| 3. Τόκοι δανείων κατ/κής περιόδου | 1.454.933,15 | 290.986,63 | 1.163.946,52 | 1.384.593,74 | 0,00 | 1.384.593,74 | (1.973.500,00 μετ. των 2,93 ευρώ) | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως | 41.892,50 | 7.808,72 | 34.083,78 | 38.659,50 | 0,00 | 38.659,50 | 1. Καταβλημένο | 5.782.355,00 | 5.782.355,00 |
| | <u>2.478.735,32</u> | <u>495.177,28</u> | <u>1.983.558,04</u> | <u>2.433.050,98</u> | <u>0,00</u> | <u>2.433.050,98</u> | III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων | | |
| Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | 3. Επιχ/σεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού | 7.460.206,55 | 6.223.612,00 |
| II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις | | | | | | | IV. Αποθεματικά κεφάλαια | | |
| 3. Κτίρια & τεχνικά έργα | 22.859.820,31 | 0,00 | 22.859.820,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5. Αφορολ/τα αποθ/κά ειδικών διατάξεων νόμων | 133.540,02 | 133.540,02 |
| 6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 26.781,25 | 16.160,21 | 10.621,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - Αποθ. αποκατάστασης ενεργητικού | 938.276,20 | 0,00 |
| 7. Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση & προκατ. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21.641.998,66 | 0,00 | 21.641.998,66 | V. Αποτελέσματα εις νέο | | |
| Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ II) | <u>22.886.601,56</u> | <u>16.160,21</u> | <u>22.870.441,35</u> | <u>21.641.998,66</u> | <u>0,00</u> | <u>21.641.998,66</u> | Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο | -191.893,87 | 0,00 |
| III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις | | | | | | | Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων | -3.286,27 | -3.286,27 |
| 7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις | | | 707,44 | | | 358,16 | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV) | <u>14.119.197,63</u> | <u>12.136.220,75</u> |
| Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III) | | | <u>22.871.148,79</u> | | | <u>21.642.356,82</u> | B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ | | |
| Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | 1. Προβλέψεις για αποζ/ση προσ/κού | 6.415,73 | 4.293,33 |
| I. Αποθέματα | | | | | | | 2. Λοιπές Προβλέψεις | <u>1.192,13</u> | <u>806,83</u> |
| 4. Ανταλλακτικά παγίων | | | 200.965,04 | | | 320,80 | | <u>7.607,86</u> | <u>5.100,16</u> |
| II. Απαιτήσεις | | | | | | | Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| 1. Πελάτες | | | 325.953,41 | | | 0,00 | I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 6.918,68 | | | 1.053.232,59 | 2. Δάνεια Τραπεζών | <u>10.170.294,26</u> | <u>13.265.387,86</u> |
| | | | <u>332.872,09</u> | | | <u>1.053.232,59</u> | II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | |
| III. Χρεόγραφα | | | | | | | 1. Προμηθευτές | 39.183,24 | 1.239.812,99 |
| 3. Λοιπά χρεόγραφα | | | 300.000,00 | | | 0,00 | 5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 30.907,09 | 26.285,07 |
| IV. Διαθέσιμα | | | | | | | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 4.322,38 | 2.707,81 |
| 3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 614.898,31 | | | 3.648.198,93 | 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 1.801.459,22 | 2.156.977,57 |
| Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV) | | | <u>1.448.735,44</u> | | | <u>4.701.752,32</u> | 11. Πιστωτές διάφοροι | <u>194.308,76</u> | <u>27.701,51</u> |
| | | | | | | | | <u>2.070.180,69</u> | <u>3.453.484,95</u> |
| E. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | | | | | | Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ I+Γ II) | <u>12.240.474,95</u> | <u>16.718.872,81</u> |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων | | | 73.331,19 | | | 89.534,96 | Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα | | | 0,00 | | | 1.942,64 | 2. Έξοδα χρήσεως δουλειωμένα | 9.493,02 | 8.444,00 |
| | | | <u>73.331,19</u> | | | <u>91.477,60</u> | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ) | <u>26.376.773,46</u> | <u>28.868.637,72</u> |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E) | | | <u>26.376.773,46</u> | | | <u>28.868.637,72</u> | ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ | | |
| ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ | | | | | | | 2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών | 477.500,00 | 4.681.588,03 |
| 2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών | | | 477.500,00 | | | 4.681.588,03 | | | |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2004 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004) | | | | ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ | | | | | |
|---|------------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------|-------------|--|--------------------|------------------|
| I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ | Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2004 | | Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2003 | | Ποσά Κλειομ. | Ποσά Προηγ. | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | 2.218.727,51 | | 0,00 | | | Καθαρά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως | -191.441,87 | 0,00 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | <u>1.328.907,28</u> | | <u>0,00</u> | | | (-): Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων | -3.286,27 | -2.468,93 |
| Μικτά αποτ/τα (κέρδη/ζημιές) εκμ/σεως | | 889.820,23 | | 0,00 | | | (-): Διαφορές φορολ/κού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων | -452,00 | 0,00 |
| Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | 56.755,72 | | 0,00 | | | Μείον: 1 Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 817,34 |
| Σύνολο | | <u>946.575,95</u> | | <u>0,00</u> | | | Ζημιές εις νέον | <u>-195.180,14</u> | <u>-3.286,27</u> |
| Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 703.135,44 | | 0,00 | | | | | |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | <u>277.209,57</u> | | <u>0,00</u> | | | | | |
| Μερικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως | | -33.769,06 | | 0,00 | | | | | |
| Πλέον: 2. Έσοδα χρεογράφων | | 4.934,44 | | 0,00 | | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | <u>30.061,95</u> | | <u>0,00</u> | | | | | |
| Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | | 504.920,99 | | 0,00 | | | | | |
| Ολικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως | | -503.693,66 | | 0,00 | | | | | |
| II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | | | | | | | | | |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα | | 320.387,35 | | 0,00 | | | | | |
| Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα | | 8.135,56 | | 0,00 | | | | | |
| Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημιές) | | -191.441,87 | | 0,00 | | | | | |
| Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 1.449.613,69 | | 0,00 | | | | | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | <u>1.449.613,69</u> | | <u>0,00</u> | | | | | |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | | <u>-191.441,87</u> | | <u>0,00</u> | | | | | |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΙΔΡΥΤΙΚΟΥ - ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ (1/1/2004-31/12/2004) (ΕΣΥΛ Νο. 296/Γνωμ.2428/13/5/98)

| | | |
|--|------------------|-------------------|
| Έσοδα από τόκους | 0,00 | 13.757,11 |
| ΜΕΙΟΝ: Έξοδα λειτουργίας λογιστικοδιοικητικών υπηρεσιών της εταιρίας | 46.826,07 | 555.492,08 |
| Ακόλυπτα έξοδα μεταφερθέντα στο λογαριασμό | | |
| 16.10 "Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως" | <u>46.826,07</u> | <u>541.734,97</u> |

Αθήνα 12/04/2005
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** **Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΠΑΡΑΣΧΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΔΟΥΔΩΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ** **ΔΤΑΣ-ΑΜΕΣΣΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΑΕ**
 Α.Δ.Τ. Φ 019301 Α.Δ.Τ. Ι 288881 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 436 Α' ΤΑΞΗΣ - ΑΦΜ 999506969

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ" της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2004. Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών" και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, με βάση τις αρχές και κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύμμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η Εταιρεία εφάρμοσε ορθά το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παραγρ. 1 του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920. Από τον παραπάνω έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό Γ.ΙΙ.3 "Κτίρια και τεχνικά έργα" του Ενεργητικού απεικονίζεται το κόστος κατασκευής του αγωγού καυσίμων, την εκμετάλλευση του οποίου έχει η εταιρεία μέχρι το έτος 2026. Λόγω του ότι κατά τη λήξη της περιόδου εκμετάλλευσης ο αγωγός θα παραδοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο, η εταιρεία, σύμφωνα με τις φορολογικές διατάξεις, σχηματίζει αποθεματικό αποκατάστασης ενεργητικού, το οποίο περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια, με τις αναλογούσες αποσβέσεις αντί να εμφανίζει αυτές αφαιρετικά της αξίας κτήσεως των παγίων της. Ως εκ τούτου, το πάγιο ενεργητικό και τα ίδια κεφάλαια της 31ης Δεκεμβρίου 2004 εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 938 χιλ. περίπου. 2) Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 και 2004 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Κατά την γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας, απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω παρατηρήσεις μας, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε την προηγούμενη χρήση.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2005
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Χρήστος Πελεντρίδης
 Α.Μ. ΣΟΕΛ 17831
 ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
 ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.